

datum

3 juni 2016

kenmerk

Pur-609

behandeld door

de heer P. Buis

blad

1 van 1

Aan de bewoner(s) van:

- Kometenstraat 1 – 23
- Planetenstraat 2 – 208
- Meteorenweg 1 – 59
- Orionweg 3 - 25

Onderwerp

Wherepark

Beste bewoners van Wherepark,

In het NHD Waterland van vrijdag 3 juni staat een artikel met de titel 'Nieuwbouw Wherepark op de helling'. Dit wekt wellicht de indruk dat het project Wherepark op losse schroeven staat. Project Wherepark staat echter niet op losse schroeven en in deze brief willen we de eventuele onrust wegnemen.

Woningwet

Per 1 juli 2015 is de Woningwet gewijzigd. Dit heeft gevolgen voor bouwprojecten van Intermaris. Het gaat voor nu te ver om de nieuwe Woningwet uit te leggen, maar een van de gevolgen van de wet is dat Intermaris in de toekomst geen nieuwe woningen in Purmerend mag bouwen, tenzij wij hiervoor toestemming krijgen van de minister. Voor bouwplannen van voor 1 juli 2015 geldt echter het overgangsrecht. Omdat we in 2009 zijn gestart met het maken van plannen voor het Wherepark maken we dus gebruik van dat overgangsrecht. Daardoor kunnen we het project Wherepark gewoon uitvoeren.

Overeenkomst aanpassen

Om gebruik te maken van het overgangsrecht, moet de overeenkomst met de gemeente aangepast worden. Dit kost enige tijd, maar zorgt ervoor dat we Wherepark gewoon kunnen realiseren. We verwachten in oktober een aangepaste overeenkomst met de gemeente te tekenen en de bouw medio 2017 te starten.

En nu?

Intermaris gaat door met de uitwerking van het project Wherepark. In juli ontvangt u van ons een nieuwsbrief over de ontwikkelingen van zowel Wherepark als de rest van de wijk.

Mocht u in de tussentijd vragen hebben, neem dan contact op met mevrouw A. Snel via telefoonnummer 088 – 25 20 100.

Met vriendelijke groet,



de heer H. Leurink

Directeur Wonen en Vastgoed