

Registratienummer raad 1287664

Datum:
13 mei 2016

Behandeld door:
S. Koot

Afdeling / Team:
MO/RO

Onderwerp:

Vaststelling bestemmingsplan 'Uitvaartcentrum Purmerweg 2016'

Samenvatting:

In het kader van de transformatie van bedrijventerrein De Where naar woonbuurt Klein Where is een bestemmingsplan opgesteld voor de realisatie van een uitvaartcentrum op een alternatieve locatie (aan de overzijde van de Purmerweg, direct ten noordoosten van de algemene begraafplaats).

Ingevolge artikel 3.1.1 Bro is het Hoogheemraadschap in de gelegenheid gesteld een reactie te geven op het bestemmingsplan. Het Hoogheemraadschap heeft hiervan geen gebruik gemaakt.

Vanaf 1 april 2016 tot en met 12 mei 2016 is gedurende zes weken de gelegenheid geboden zienswijzen kenbaar te maken ten aanzien van het ontwerp-bestemmingsplan. Dit heeft niet tot reacties geleid. Wel worden ambtshalve een aantal wijzigingen in het bestemmingsplan voorgesteld.

De procedure is nu zover afgerond dat het bestemmingsplan vastgesteld kan worden.

Purmerend, 13 mei 2016

Aan de gemeenteraad van Purmerend,

Inleiding en probleemstelling:

In het kader van de transformatie van bedrijventerrein De Where naar woonbuurt Klein Where is een bestemmingsplan opgesteld voor de realisatie van een uitvaartcentrum op een alternatieve locatie (aan de overzijde van de Purmerweg, direct ten noordoosten van de algemene begraafplaats). Bij brief d.d. 30 maart 2016 (kenmerk 1275281) is uw raad hierover geïnformeerd.

Ingevolge artikel 3.1.1 Bro is het Hoogheemraadschap in de gelegenheid gesteld een reactie te geven op het bestemmingsplan. Het Hoogheemraadschap heeft hiervan geen gebruik gemaakt.

Vanaf 1 april 2016 tot en met 12 mei 2016 is gedurende zes weken de gelegenheid geboden zienswijzen kenbaar te maken ten aanzien van het ontwerp-bestemmingsplan. Dit heeft niet tot reacties geleid. Wel worden ambtshalve een aantal wijzigingen in het bestemmingsplan voorgesteld (bijlage 1).

Oplossingsrichtingen:

De procedure is nu zover afgerond dat het bestemmingsplan aan uw raad ter vaststelling kan worden aangeboden. De ambtshalve wijzigingen (zoals opgenomen in bijlage 1) zijn reeds doorgevoerd in het bijgevoegde bestemmingsplan.

Meetbare doelstellingen:

Het bestemmingsplan voorziet in een actueel, digitaal beschikbaar en juridisch adequaat kader.

Financiële consequenties:

N.v.t.

Communicatie:

Over de vaststelling van het bestemmingsplan wordt gecommuniceerd via de gebruikelijke, wettelijk verplichte media, te weten de Staatscourant en het Purmerends Nieuwsblad.

Monitoring/evaluatie:

Niet van toepassing

Voorstel:

1. akkoord te gaan met de ambtshalve wijzigingen in het bestemmingsplan overeenkomstig het raadsvoorstel en -besluit;
2. het bestemmingsplan 'Uitvaartcentrum Purmerweg 2016', bestaande uit toelichting, regels en verbeelding (ID-code NL.IMRO.0439.BPUITVPURMERWG2016-va01) (gewijzigd) vast te stellen.

Burgemeester en wethouders van Purmerend,
de secretaris de burgemeester,

Registratienummer: 1287664

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan 'Uitvaartcentrum Purmerweg 2016'

Bijlagen:

1. ambtshalve wijzigingen;
2. bestemmingsplan 'Uitvaartcentrum Purmerweg 2016'.

Registratienummer: 1287664

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan 'Uitvaartcentrum Purmerweg 2016'

De raad van de gemeente Purmerend,

gelet op:

het bepaalde in artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

gelezen:

het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 13 mei 2016;

overwegende dat:

met betrekking tot het ontwerp-bestemmingsplan 'Uitvaartcentrum Purmerweg 2016' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) wettelijk vooroverleg met officiële instanties heeft plaatsgevonden, waarvan het resultaat is verwerkt in het bestemmingsplan;

het ontwerp-bestemmingsplan 'Uitvaartcentrum Purmerweg 2016' overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening jo. afd. 3.4 Algemene wet bestuursrecht met ingang van 1 april 2016 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

naar aanleiding van de terinzagelegging geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

de gemeenteraad zich met de inhoud van het bovengenoemde voorstel van burgemeester en wethouders kan verenigen;

B E S L U I T:

- I. akkoord te gaan met de ambtshalve wijzigingen in het bestemmingsplan 'Uitvaartcentrum Purmerweg 2016' overeenkomstig het raadsvoorstel en -besluit;
- II. het bestemmingsplan 'Uitvaartcentrum Purmerweg 2016', bestaande uit toelichting, regels en verbeelding (ID-code NL.IMRO.0439.BPUITVPURMERWG2016-va01) (gewijzigd) vast te stellen;
- III. op grond van artikel 6.12, lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan 'Uitvaartcentrum Purmerweg 2016'.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering d.d.

de griffier,

de voorzitter,